**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении аукциона**

|  |
| --- |
| **Продажа объекта недвижимого имущества (здание техникума), кадастровый номер 66:53:0601008:160, общей площадью 1284,2 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, п.Баранчинский, ул.Ленина, д.2, находящегося в государственной собственности Свердловской области, закрепленного на праве оперативного управления за государственным автономным профессиональным образовательным учреждением Свердловской области «Баранчинский электромеханический техникум»** |
| Извещение лот | N 23000021090000000001<https://torgi.gov.ru/new/public/lots/lot/23000021090000000001_1> |
| Общие сведения |
| Начальная цена | 758 000,00 |
| Шаг аукциона |  37 900,00 |
| Вид торгов | Аренда, безвозмездное пользование, доверительное управление, иные договоры, предусматривающие переход права в отношении государственного или муниципального имущества, продажа имущества ФГУП.  |
| Нормативный акт, в соответствии с которым проводится аукцион | Приказ Федеральной антимонопольной службы РФ ль 10.02.2010 №67 |
| Субъект местонахождения имущества | Свердловская область |
| Дата и время начала подачи заявок | 14.04.2023 |
| Дата и время окончания подачи заявок | 15.05.2023 |
| Дата проведения торгов | 17.05.2023  |
| Сведения о лоте |
| Документы и сведения | Продажа объекта недвижимого имущества (здание техникума), кадастровый номер 66:53:0601008:160, общей площадью 1284,2 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, п.Баранчинский, ул.Ленина, д.2, находящегося в государственной собственности Свердловской области, закрепленного на праве оперативного управления за государственным автономным профессиональным образовательным учреждением Свердловской области «Баранчинский электромеханический техникум» |
| Описание лота | Объект недвижимого имущества (здание техникума), кадастровый номер 66:53:0601008:160, общей площадью 1284,2 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, п.Баранчинский, ул.Ленина, д.2, находящегося в государственной собственности Свердловской области, закрепленного на праве оперативного управления за государственным автономным профессиональным образовательным учреждением Свердловской области «Баранчинский электромеханический техникум» |
| Субъект местонахождения имущества | Свердловская область |
| Местонахождение имущества  | Свердловская область, п.Баранчинский, ул.Ленина, д.2 |
| Категория объекта  | Здания |
| Форма собственности | Собственность субъекта РФ |
| Информация о сроках и порядке внесения задатка, реквизитах счета для перечисления задатка.  | Указана в документации на проведение аукциона. |
| Размер задатка | 75 800, 00 |
| Вид договора | Договор купли-продажи |
| Порядок оплаты | Платеж за право заключения договора |
| Срок действия договора | 0 |
| Порядок ознакомления с имуществом, иной информацией | Проведение осмотра осуществляется ГАПОУ СО «Баранчинский электромеханический техникум» по предварительном согласованию даты и времени. |
| Обременения, ограничения  |  П.1.9. Документации (вложение во вкладке «Документы») |
| Начальная цена за кв.м. | - |
| Целевой назначение государственного имущества | Нежилое |
| Характеристика лота |
| Общая площадь | 1284,2 кв.м. |
| Назначение | Нежилое |
| Количество этажей | 2 |
| Количество подземных этажей | 1 |
| Кадастровый номер | 66:53:0601008:160 |
| Год ввода в эксплуатацию | Литер А – 1870 год; Литер А1 – 1959 год; Литера А2 – 1964 год; |
|  |
| Организатор торгов | ГАПОУ СО «Баранчинский электромеханический техникум» |
| Сведения о правообладателе/ инициаторе торгов | ГАПОУ СО «Баранчинский электромеханический техникум» |
| Требования к заявкам |  Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора. Участники должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам; |
| Перечень документов  | Раздел 3 Документации |
| Требования к документам | Раздел 3 Документации |
| Условия проведения процедуры |
| Дата и время начала подачи заявок | **14.04.2023 с 10 час. 00 мин.**  |
| Дата и время окончания подачи заявок | **15.05.2023 до 15 час. 00 мин.**  |
| Порядок подачи заявок | Раздел 5 документации |
| Дата рассмотрения заявок | **15.05.2023 с 15 час. 00 мин**., по адресу: п.Баранчинский, д. 4 (центральный вход, 2 этаж, зал торгов). |
| Дата и время начала проведения аукциона | **17.05.2022 в 12 час. 00 мин**.  |
| Место подачи заявок | Свердловская область, п. Баранчинский, ул. Коммуны, д. 4 (центральный вход, 2 этаж, приемная); |
| Место проведения аукциона | Свердловская область, п. Баранчинский, ул. Коммуны, д. 4 (центральный вход, 2 этаж, зал торгов); |
| Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе | Заявления о предоставлении документации об аукционе подаются и принимаются **с 14.04.2023 по 15.05.2023** в рабочие **дни с 10 час. 00 мин. до 15 час. 00 мин.** по адресу: п. Баранчинский, ул. Коммуны, д. 4 (центральный вход, 2 этаж, приемная).  |
| Сайт размещения документации об аукционе | <http://torgi.gov.ru> (ГИС Торги, на новой версии официального сайта), а также на официальном сайте ГАПОУ СО «Баранчинский электромеханический техникум» <http://bar-tehnikum.ru> |
| Срок отказа организатора от проведения аукциона | Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. |